**Перечень инвестиционных площадок, расположенных на территории Горноуральского городского округа, для рассмотрения возможности размещения перспективных производств**

**по состоянию на 01.01.2023**

|  |
| --- |
| **Башкарская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **1** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | по направлению на север от с.Башкарка | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 12,7 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,5 | | | Железнодорожная ветка | | 70 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 0,5 | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **2** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | по направлению на юг от с. Башкарка рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:19:1901031:323 | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | 9,9 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | примыкает к участку | | | Железнодорожная ветка | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | - | 0,4 | | электроэнергия | ЛЭП 10кВ | 0,3 | | теплоснабжение | - |  | | водоснабжение | - |  | | водоотведение | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **3** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | | юго-восточнее с.Мокроусское (рядом с автомобильной дорогой «с.Николо-Павловское - c.Петрокаменское - г.Алапаевск») | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | | 1,76 га | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | Автомобильная дорога | | примыкает к участку | | Железнодорожная ветка | | - | | Инженерные водоснабжение коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | газ | | Межпоселковый газопровод среднего давления (наземный) (0,02) | | электроэнергия | | - | | теплоснабжение | | - | | водоснабжение | | - | | водоотведение | | - | |
| **Бродовская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **4** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 500 м на юг от с. Бродово | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 48,45 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,35 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,5 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведения | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **5** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | по направлению на север в 3 км д. Шумиха | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 69,8 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 8 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 35кВ | 3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведения | | - |  | |
| **Висимская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **6** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | по направлению на юго-восток в 3 км от п. Висим | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 2,7 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,05 | | | Железнодорожная ветка | | 10 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 6кВ | 4 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **7** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | | по направлению на юго-запад от п. Висим в 3,5 км | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | | 0,9 га | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | Автомобильная дорога | | 1 | | Железнодорожная ветка | | - | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | газ | | - | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ (4) | | теплоснабжение | | - | | водоснабжение | | - | | водоотведение | | - | |
| **Горноуральская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **8** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 2,5 км по направлению на юг от с. Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 43,5 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | нет | | | Железнодорожная ветка | | нет | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | Магистральный газопровод | 0,8 | | электроэнергия | | ЛЭП 220 кВ | 0,3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **9** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | севернее села Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 29,4 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 2 | | | Железнодорожная ветка | | нет | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 500 кВ | 3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **10** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | севернее села Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 57,9 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | Дороги | | | Автомобильная дорога | |  | | | Железнодорожная ветка | |  | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | Инженерные коммуникации | | | газ | |  |  | | электроэнергия | |  | 2,0 | | теплоснабжение | |  |  | | водоснабжение | |  |  | | водоотведение | |  |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **11** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 3 км восточнее с. Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 4,0 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | через участок (0,6) | | | Железнодорожная ветка | | 6 км | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ | - | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | | **12** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 3 км восточнее с. Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 5,8 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | через участок (0,6) | | | Железнодорожная ветка | | 6 км | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ | - | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **13** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | в 3 км севернее с.Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 51,3 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 3 | | | Железнодорожная ветка | | 15 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ |  | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **14** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 2,5 км. по направлению на юг от с. Балакино | | | | Характеристика территории инвестиционной площадки | | | | | | Площадь участка, в га | | 74,3 га | | | | Правовой статус инвестиционной площадки | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | Инфраструктура (линейные сооружения) | | | | | | Дороги |  | | Вид инфраструктуры | | | Автомобильная дорога | | нет | | | Железнодорожная ветка | | нет | | | Инженерные коммуникации | газ | | Магистральный | 0,01 | | электроэнергия | | ЛЭП 250 кВ | 0,3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **15** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | севернее села Балакино | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 22,5 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | Дороги | | | Автомобильная дорога | | - | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | Инженерные коммуникации | | | газ | |  |  | | электроэнергия | |  | 2,0 | | теплоснабжение | |  |  | | водоснабжение | |  |  | | водоотведение | |  |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **16** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 2,5 км по направлению на юг от с. Балакино | | | | Характеристика территории инвестиционной площадки | | | | | | Площадь участка, в га | | 16,6 га | | | | Правовой статус инвестиционной площадки | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | Инфраструктура (линейные сооружения) | | | | | | Дороги |  | | Вид инфраструктуры | | | Автомобильная дорога | | нет | | | Железнодорожная ветка | | нет | | | Инженерные коммуникации | газ | | Магистральный | 0,01 | | электроэнергия | | ЛЭП 250 кВ | 0,3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **17** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | в 5 км по направлению на юго-запад от п. Лая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 45,6 га | | | | Кадастровый номер | |  | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 2 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10 кВ | 1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **18** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 2 км севернее с. Лая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 45 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 1,6 | | | Железнодорожная ветка | | 6 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 0,1 | | электроэнергия | | ЛЭП 500 кВ | 0,7 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **19** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | |  | | | | Ориентир | в северо-западной части с. Лая | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | Площадь участка, в га | 5,4 га | | |  | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | земли населенных пунктов | | | | Территориальная зона | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | примыкает к участку | | | Железнодорожная ветка | - | | | Инженерные водоснабжение коммуникации | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | - | | | электроэнергия | ЛЭП- ВЛ-10 кВ Малая Лая, литер 2, протяженностью - 12,88 км. на территории Горноуральского ГО (0,01) | | | теплоснабжение | - | | | водоотведение | - | | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **20** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | В 2 км севернее с. Лая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 20,5 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 1,6 | | | Железнодорожная ветка | | 6 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 0,1 | | электроэнергия | | ЛЭП 500 кВ | 0,7 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **21** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | Восточнее села Малая Лая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 6,5 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,38 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный газопровод | 0,8 | | магистральный газопровод | 1,4 | | электроэнергия | | ЛЭП 35 кВ | 0,3 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| **Краснопольская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **22** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | в 100 м восточнее от кладбища в с. Краснополье | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 6,1 | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | Межпоселковый | 0,01 | | электроэнергия | | ЛЭП 35кВ | 0,01 | | теплоснабжение | | - | - | | водоснабжение | | - | - | | водоотведения | | - | - | | водоотведения | | - | - | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **23** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | в 150 м восточнее от кладбища в с. Краснополье | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 5,8 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | Дороги | | | | | | Дороги | Автомобильная дорога | | 0 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Вид инфраструктуры | | Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км | | | Инженерные коммуникации | газ | | Межпоселковый (0,01) | | | электроэнергия | | ЛЭП 35кВ | 0,01 | | теплоснабжение | | - | - | | водоснабжение | | - | - | | водоотведение | | - | - | |
|  |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **24** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | севернее п. Первомайский | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 10,6 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,13 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,13 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **25** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | севернее п. Первомайский рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:19:1901023:366 | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 2,2 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | Прилегает к земельному участку | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| **Николо-Павловская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **26** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | по направлению на запад в 500 м от п. Анатольская | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 68,7 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,5 | | | Железнодорожная ветка | | 0,8 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,05 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **27** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | по направлению на запад в 500 м от п. Анатольская | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 71 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,5 | | | Железнодорожная ветка | | 0,8 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,05 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **28** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | | Ориентир | | по направлению на юг от п. Анатольская | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 51,1 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,5 | | | Железнодорожная ветка | | 0,1 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | - |  | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,5 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **29** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | |  | | | | Ориентир | в северной части п. Леневка по ул. Солнечная, участок 1 «Б» (66:19:1201001:205) | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | Площадь участка, в га | 0,4 га | | |  | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | Вид собственности | - | | | Категория земель | земли населенных пунктов | | | Территориальная зона | земли автомобильного траснпорта | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | Автомобильная дорога | примыкает к участку | | Железнодорожная ветка | - | | Инженерные водоснабжение коммуникации | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | газ | - | | электроэнергия | ВЛ-10 кВ Шайтанка, литер 1, протяженностью - 15,61 км. на территории Горноуральского ГО (0,03) | | теплоснабжение | - | | водоснабжение | - | | водоотведения | - | |
| **Петрокаменская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **30** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | 1,5 км по направлению на юг от д. Луговая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 30,0 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,07 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 1,5 | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ | 1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | | **31** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | 1,5 км по направлению на юг от д. Луговая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 21,2 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,07 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 1,5 | | электроэнергия | | ЛЭП 6 кВ | 1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **32** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | по направлению на юг от д. Луговая | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 4,38 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,7 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 0,5 | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,4 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **33** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | | в районе с. Петрокаменское | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | | 22,3 га | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | Автомобильная дорога | | примыкает к участку | | Железнодорожная ветка | | - | | Инженерные водоснабжение коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | газ | | Межпоселковый газопровод среднего давления (наземный) (0,02 м) | | электроэнергия | | ВЛ-110 кВ (0,2 м) | | теплоснабжение | | - | | водоснабжение | | - | | водоотведение | | - | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **34** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | в западной части с. Петрокаменское | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 3,1 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли населенных пунктов | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,5 | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | по участку | | электроэнергия | | ЛЭП 0,4кВ | 1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **35** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | на северо-восток от с. Петрокаменское, рядом с земельным участком с кадастровым номером  66:19:1901026:26 | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | 10,9 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | Примыкает к дороге | | | Железнодорожная ветка | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | Межпоселковый газопровод среднего давления | 0,015 | | электроэнергия | ЛЭП 10кВ | 0,01 | | теплоснабжение | - |  | | водоснабжение | - |  | | водоотведение | - |  | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **36** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | На северо-восток от с. Петрокаменское, рядом с земельным участком с кадастровым номером  66:19:1901026:26 | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 9,9 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | Собственность на земельный участок не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | Примыкает к дороге | | | Железнодорожная ветка | | - | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | Межпоселковый газопровод среднего давления | 0,015 | | электроэнергия | | ЛЭП 10кВ | 0,1 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| **Покровская территориальная администрация** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **37** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | | |  | | | | | | Ориентир | | В 1500 м по направлению на восток от с. Покровское | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | Площадь участка, в га | | 16,6 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | Вид собственности | | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | | 0,025 | | | Железнодорожная ветка | | 0,35 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | | магистральный | 0,9 | | межпоселковый | 0,7 | | электроэнергия | | ЛЭП | 0,02 | | теплоснабжение | | - |  | | водоснабжение | | - |  | | водоотведение | | - |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **38** | **Место расположения инвестиционной площадки** | | | | |  | | | | | Ориентир | В 1600 м по направлению на восток от с. Покровское | | | | **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | Площадь участка, в га | 19,4 га | | | | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | Вид собственности | государственная собственность не разграничена | | | | Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения | | | | Территориальная зона | Зона сельскохозяйственных угодий | | | | **Инфраструктура (линейные сооружения)** | | | | | Дороги | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до дороги, км** | | | Автомобильная дорога | 0,2 | | | Железнодорожная ветка | 1,5 | | | Инженерные коммуникации | **Вид инфраструктуры** | **Расстояние от границы площадки до инженерных коммуникаций, км** | | | газ | магистральный | 1,05 | | межпоселковый | 0,8 | | электроэнергия | ЛЭП | 0,2 | | теплоснабжение | - |  | | водоснабжение | - |  | | водоотведение | - |  | |